



## 1 izbový byt Kežmarok, 2 loggie



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Kežmarok
Ulica:	Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	48.5 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	48.5 m <sup>2</sup>
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Slovakia Properties ponúka exkluzívne na predaj pekný slnečný rozlohou väčší 1izbový byt s 2 loggiami prerobený na 2 izbový. Bytový dom sa nachádza na Severe vo veľmi obľúbenej a vyhľadávanej lokalite.

Výmera bytu je 42 m<sup>2</sup> a 2 loggie sú vo výmere 3,5 m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha pivnica 3 m<sup>2</sup>. Celková výmera 48,5 m<sup>2</sup>.

Nehnutelnosť je vhodná na renováciu podľa vlastných predstáv. Ďalšou výhodou je veľmi dobrá lokalita, zrekonštruovaný bytový dom, nový výťah, pekné spoločné priestory no hlavne znamenitý výhľad z dvoch loggií na zeleň, les.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii - okná, podlahy. Zariadenie zostáva v byte, aj vstavaná skriňa je súčasťou zariadenia bytu po dohode s novým majiteľom. V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť, nákupné centrá, škola, škôlka.

Info a obhliadky na tel.čísle 0907 406 719 alebo hoholova@gmail.com. Dohoda na cene bytu možná len pri vážnom záujme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Rúth Hoholová**  
**0907406719**  
**[hoholova@sloviakiaproperties.sk](mailto:hoholova@sloviakiaproperties.sk)**

